



CARACTERÍSTICAS DE LA EDIFICACION M8-1.1

Suelo Urbano Residencial Z3 T1

USO PREFERENTE. VIVIENDAS.
 USO ALTERNATIVO. COMERCIALES, HOTELERO,
 RECREATIVO Y OFICINAS.
 PLANTA SOTANO APARCAMIENTO

SUELO 3.000,00 m² suelo
 TECHO 11.400,00 m² techo
 N° máximo de viviendas 131 ud
 X alturas + ático

Parcela M 8-1.1
 EC-9. Plan Parcial.
 Manzana 8. Reparcelación
 Macrosector III. *Fusión.*

**VALOR DE VENTA 115 € m² TECHO más IVA vigente
 REPERCUSIÓN ECONÓMICA POR VIVIENDA 10.000 €**

Aplicando el Acuerdo Plenario de 31 de Marzo de 2.009, cuando se edifique vivienda protegida en una parcela destinada inicialmente a vivienda libre, se podrá aumentar un 20 % el número de viviendas previstas en el Plan Parcial

Ordenanzas publicadas en el BOP
 nº 227 del 23 de Septiembre de 2.006