



CARACTERÍSTICAS DE LA EDIFICACION

NORMAS PARTICULARES Z3 / T1 SEGUN P.G.O.U.

USO PREFERENTE VIVIENDAS

USO ALTERNATIVO COMERCIAL, HOTELERO, RECREATIVO, OFICINAS, GARAJES

Suelo 238,19 m² Suelo

Techo 896,00 m² Techo

Alturas permitidas en todo el Sector P.Baja + II + ático

Nº MAXIMO DE VIVIENDAS 8 Uds

VALOR DE VENTA A 650 € m² SUELO y 172,87 € m² TECHO, más IVA

Parcela M18-3

Barrio Los Cabos. Zona Colegio Vilamar.

Unidad de Actuación nº 18. Puerto de Sagunto

PARCELAS FRACCIONABLES SEGÚN NECESIDADES.

PARCELA MÍNIMA 100 m² suelo.

Normas de edificabilidad
según P.G.O.U. de Sagunto